

CÔNG BỐ THÔNG TIN*(Giao dịch chứng khoán của người nội bộ và người có liên quan)*

- Tên công ty: Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam
Mã chứng khoán: CTX
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2 - Tòa nhà HH2, đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
Điện thoại: (024) 6281.2000 Fax: (024) 3782.0176
- Người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin:
Ông: Trần Anh Hải
- Nội dung thông tin công bố:
Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam đã nhận được báo cáo trở thành cổ đông lớn và báo cáo kết quả giao dịch của các cổ đông liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu cổ phiếu CTX để góp vốn thành lập doanh nghiệp, gồm:
 - Báo cáo của Công ty cổ phần Đầu tư Hòa Bình Fundings về ngày trở thành cổ đông lớn nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu.
 - Báo cáo kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ của cổ đông Lý Quốc Hùng, Ngô Thị Thu Lý và Công ty cổ phần Thăng Long Fundings.Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam công bố thông tin về các giao dịch trên theo file đính kèm.
- Thông tin được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam vào ngày 22/11/2023 tại đường dẫn: <http://www.ctx.vn>.
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**Trần Anh Hải**

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
HÒA BÌNH FUNDINGS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *01*./2023/BC-HBF

Hà Nội, ngày *02* tháng *11* năm 2023

BÁO CÁO

Về ngày trở thành cổ đông lớn nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam

1. Thông tin về tổ chức đầu tư:

- Tên tổ chức đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Hòa Bình Fundings
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0110232194 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 13/01/2023.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2, Nhà HH2, đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại:..... Fax:..... Email:..... Website:.....

2. Người có liên quan của tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu):

- Họ và tên: **Lý Quốc Hùng**
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số Thẻ căn cước: 001073011802 - Ngày cấp: 10/11/2016 - Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc.
- Mối quan hệ với tổ chức đầu tư: Tổng giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.

3. Tên cổ phiếu/mã chứng khoán sở hữu: CTX

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3: 009C636868 tại Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam (VCBS).

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch:

- Số cổ phiếu nắm giữ: 0 cổ phiếu.
- Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 0%.

6. Số lượng cổ phiếu nhận góp vốn tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn sở hữu từ 5% cổ phiếu: 11.836.100 cổ phiếu.

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch:

- Số cổ phiếu nắm giữ: 11.836.100 cổ phiếu.



- Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 15,0%.
- 8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu của công ty đại chúng: 20.../11./2023.
- 9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ:
 - Số lượng cổ phiếu người có liên quan nắm giữ: 82.039 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan nắm giữ: 0,1%.
- 10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch:
 - Số lượng cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ: 11.918.139 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ: 15,1%.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
HÒA BÌNH FUNDINGS
Tổng giám đốc**



Lý Quốc Hùng



Số: 13./2023/BC-TL

Hà Nội, ngày 22. tháng 11. năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Thăng Long Fundings
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0101606767- do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 04/01/2005, thay đổi lần thứ 10 ngày 18/08/2022.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4, Tòa nhà HH2 khu đô thị mới Yên Hòa, đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại:..... Fax: Email: Website:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Không.
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có) và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: Không.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: Ngô Thị Thu Lý
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số thẻ căn cước: 015187000184 - Ngày cấp: 18/01/2022 - Nơi cấp: Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư.
- Địa chỉ thường trú: Căn hộ A2608, Tổ hợp chung cư cao tầng và dịch vụ N04 Khu đô thị Đông Nam Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Phó Tổng giám đốc.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Tổng giám đốc.
- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Thăng Long Fundings.



- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):
 - + Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 20.600 cổ phiếu.
 - + Tỷ lệ cổ phiếu đang nắm giữ: 0,03%.
- 3. Mã chứng khoán giao dịch: CTX
- 4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: 009C556688 tại Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam (VCBS).
- 5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch:
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 18.228.351 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 23,10%.
- 6. Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch:
 - Loại giao dịch đăng ký: chuyển quyền sở hữu chứng khoán để góp vốn.
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 3.106.672 cổ phiếu.
- 7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch:
 - Loại giao dịch đã thực hiện: chuyển quyền sở hữu chứng khoán để góp vốn.
 - Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 3.106.672 cổ phiếu.
- 8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 31.066.720.000 đồng.
- 9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch:
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 15.121.679 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 19,16%.Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan:
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 15.142.279 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 19,19%.
- 10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện chuyển quyền có bảo đảm:.....
- 11. Phương thức giao dịch: giao dịch qua Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC).
- 12. Thời gian thực hiện giao dịch: từ ngày 31..../10../2023 đến ngày 20../11../2023.
- 13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký): Không.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

CÔNG TY CP THĂNG LONG FUNDINGS
GIÁM ĐỐC



NGÔ THỊ THU LÝ



LÝ QUỐC HÙNG

Số: **13**/BC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày **22** tháng **11** năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên: **Lý Quốc Hùng**
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số thẻ căn cước: 001073011802 - Ngày cấp: 10/11/2016 - Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Địa chỉ liên hệ: P82-C4 Kim Liên, phường Kim Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội
- Điện thoại:..... Fax: Email: Website:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc.
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có): Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số Thẻ căn cước: - Ngày cấp: .../.../.... - Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:.....
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):.....

3. Mã chứng khoán giao dịch: CTX

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: 009C220973 tại Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam (VCBS).
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch:
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 6.011.928 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 7,62%.
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch:
 - Loại giao dịch đăng ký: chuyển quyền sở hữu chứng khoán để góp vốn.
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 5.929.889 cổ phiếu.
7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch:
 - Loại giao dịch đã thực hiện: chuyển quyền sở hữu chứng khoán để góp vốn.
 - Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 5.929.889 cổ phiếu.
8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 59.298.890.000 đồng.
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch:
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 82.039 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 0,1%.
10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm:.....
11. Phương thức giao dịch: giao dịch qua Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC).
12. Thời gian thực hiện giao dịch: từ ngày 31./10./2023 đến ngày 20./11./2023.
13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký): Không.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu.

NGƯỜI BÁO CÁO



LÝ QUỐC HÙNG

NGÔ THỊ THU LÝ

Số: 13/BC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 22 tháng 11 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên: Ngô Thị Thu Lý
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số Thẻ căn cước: 015187000184 - Ngày cấp: 18/01/2022 - Nơi cấp: Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư.
- Địa chỉ liên hệ: Căn hộ A2608, Tổ hợp chung cư cao tầng và dịch vụ N04 Khu đô thị Đông Nam Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại:..... Fax: Email: Website:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Tổng giám đốc.
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có): Phó Tổng giám đốc.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số Thẻ căn cước: - Ngày cấp: .../.../.... - Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:.....
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):.....

3. Mã chứng khoán giao dịch: CTX
4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: 009C596868 tại Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam (VCBS).
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch:
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 2.820.139 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 3,57%.
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch:
 - Loại giao dịch đăng ký: chuyển quyền sở hữu chứng khoán để góp vốn.
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 2.799.539 cổ phiếu.
7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch:
 - Loại giao dịch đã thực hiện: chuyển quyền sở hữu chứng khoán để góp vốn.
 - Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 2.799.539 cổ phiếu.
8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 27.995.390.000 đồng.
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch:
 - Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 20.600 cổ phiếu.
 - Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ: 0,03%.
10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm:.....
11. Phương thức giao dịch: giao dịch qua Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC).
12. Thời gian thực hiện giao dịch: từ ngày 31.../10.../2023 đến ngày 20.../11.../2023.
13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký): Không.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu.

NGƯỜI BÁO CÁO

NGÔ THỊ THU LÝ